

Eigendomsbewijzen van panden aan de Markt en in de Ridderstraat te 's-Hertogenbosch, afkomstig van de heer Adelmeyer, 1590-1865

Zie bovenstaand pdf; 'Hele toegang' hieronder, klik op +

Citeerinstructie: NL-HtSA Archiefnummer 0231 Eigendomsbewijzen van panden aan de Markt en in de Ridderstraat te 's-Hertogenbosch, afkomstig van de heer Adelmeyer, 1590-1865, inv. nr. ...

1 Aktes van overdracht

- 1** 10 februari 1590 Schepenen in sHartogenbossche, Nickaes van Thulden en Gijsbrecht van der Stegen, oorkonden, dat Marcelis, zoon van wijlen Dionijsz van Vladeracken, zijn achter- of sijdelhuis en erf, gelegen op de plaats van zijn huis, genoemd "Groenenborch" binnen deze stad tussen het huis en erf "den Zwartten Arent" toebehorende Coenrard van Werden Luijcasz aan de ene zijde, en onbebouwde grond ("ledige plaats") van het huis "Groenenborch" aan de andere zijde, strekkende van het erf of huis "den Witten Arent" tot het huis van de erfgenamen van Dirc Goijaertsz, zoals het huis daar met de privaatkelder in vervallen toestand staat, en nog een zeker erf van de plaats van "Groenenborch", te weten vier hamervoeten breed, langs de "heynmure", tussen de voornoemde plaatsen en erven van de erfgenamen van Dirck Goyartsz staande, heeft verkocht aan Coenraed van Weerden Luijcasz, met afspraken over burenmrecht en bebouwing.

1590

Afschrift van een notarieel afschrift door not. J. Zoerendonck van een schepenakte
- 2** 7 februari 1633 Schepenen in sHertogenbossche, Daniel van Hamel en Johan van den Noordt, oorkonden, dat aangezien op 11 september 1631 Hans Reijniersz Roggen als voogd van de onmondige kinderen van Cornelisz Jacobsz van Oisterwijck, en Gherart Hermansz als man en voogd van Barbara dochter van Cornelis Jacobs ter eenre, en Peeter Peeters Aelmans als naburen, een minnelijke schikking hadden gemaakt omtrent een gemeenschappelijke voorziening betreffende hun huizen respectievelijk gelegen op de Vughterdijk tussen beide poorten aldaar, het een genoemd Den Engel, toebehorende Gerart Hermansz en de voorschreven onmondige kinderen, het ander genoemd Den Witten Eenhoorn, toebehorende Peeter Peeters voornoemd, derhalve Gerart Hermansz als man en voogd van Barbara en Hans Reijniers Rogge als voogd van de twee onmondige kinderen van Cornelis Jacobsz van Oisterwijck ter eenre, Jan Peter Aelmans, glasmaker, Jan Luijcasz en Herman Jacobs van Woensel als voogden van de onmondige kinderen van wijlen Peeter Peeters Aelmans en van Anna, dochter van Herman Jacobsz van Woensel ter andere, dit akkoord bevestigen.

1633

In dorso: Conventie. Dezen brief is van huijs Engel dat nieu ende allen tijde het huijs den Eenhoren de goote moet onderhouden op zijn eygen kosten. Zegels afgevallen.
- 3** 11 augustus 1636 Schepenen in sHartogenbossche, Andries de Fresne en Henrick van Vladeraccen, oorkonden, dat Franchoijs, zoon van wijlen Balthasar van Coelen en van Isabeau Roovers, 24 jaar oud, in aanwezigheid van Henrick van Rijnsberch, zijn gewezen voogd, een derde part in huis, erf en ledige plaats en hof met twee kelders onder de Merckt voor het huis "Groenenborch", gelegen tussen het goed van Peeter Janszen Billet (vroegere eigenaar) aan de ene zijde en tussen het Ridderstraetken aan de andere zijde, stekkende van de Merckt achterwaarts tot aan een gangetje uitkomende in de Ridderstraat, tesamen met het recht van weg over die gang en een poort daar staande, zoals zijn vader Balthasar van Coelen tegen cijns verkregen had van Mechteld, weduwe van wijlen Marcelis van Vladeracken d.d. 3 december 1612, met toestemming van de crediteuren van het sterfhuis van zijn moeder uitgegeven aan Franchoijs van Bree de jonge, de zoon van Franchoijs van Bree de oude, tegen een derde gedeelte van een erfcijs van

50 carolusgulden aan heer Isaack van den Graeff, raad dezer stad, en een derde gedeelte van een erfcijs van 12 carolusgulden aan Guiliam Donckers, en een derde gedeelte van een grondcijs van 5 stuivers die reeds op dat huis rustten, en tegen een erfcijs van 72 ½ carolusgulden.

1636

Twee exemplaren aanwezig

- 4 6 april 1637 Schepenen in sHertogenbossche, Charles van Vlierden en Charles van Vladeracken oorkonden, dat Maria, dochter van wijlen Balthasar van Coelen en van Isabeau Roovers, wettige echtgenote van Engelbert de Nattin, gemachtigd door haar echtgenoot in aanwezigheid van Henrick van Rijnsberch, haar gewezen voogd, Een derde part in huis, erf en ledige plaats en hof met twee kelders onder de Merckt voor het huis "Groenenborch ", gelegen tussen het goed van Peeters Janszen Billet (vroegere eigenaar) en Corstiaen van Groeningen (huidige eigenaar) aan de ene zijde en tussen het Ridderstraetken aan de andere zijde, strekkende van de Merckt achterwaarts tot aan een gangetje uitkomende in de Ridderstraat, tesamen met het recht van weg over die gang en een poort daar staande, welke haar vader Balthasar van Coelen tegen cijns verkregen had van Mechteld, weduwe van wijlen Marcelis van Vladeracken d.d. 3 december 1612, met toestemming van de crediteuren van het sterfhuis van haar moeder uitgegeven aan Francoijs van Bree de jonge, zoon van Francoijs van Bree de oude, tegen een derde van een erfcijs van 50 carolusgulden aan heer Isaak van den Graeff, raad dezer stad, en een derde gedeelte van een erfcijs van 12 carolusgulden aan Guiliam Donckers, en een derde gedeelte van de grondcijs van 5 stuivers, die reeds op dat huis rustten, en tegen een erfcijs van 58 carolusgulden en 15 stuivers.

1637

- 5 11 januari 1658. Notaris H. van Deursen instrumenteert, dat Peeter Fredericx van Leij, mr. Metselaer, 39 jr. oud, op verzoek van Alegonda van Liebergen, weduwe van sr. Joris Verheyden, borger en koopman van zijde laeckenen binnen deze stad, naar "manne waerheydt " verklaard heeft dat ¾ jaar geleden tussen voornoemde Joris Verheyden aan de ene zijde, en de srs. Jan en Gijsbert Karmans (broers) met Gerart Gerart van Bochelt, procureur, namens Melchior de Grau, scholtus te Meeuwen, allen erfgenamen van wijlen sr. Philips van Horen en juffr. Francina Strick, zijn huisvrouw, aan de andere zijde, een mondeling contract hebben aangegaan betreffende het kookhuisje van Het Groenhuis of Witte Swaen, gebouwd tegen de heining van de voornoemde Joris Verheyden, te weten: - de voornoemde eigenaren mogen het kookhuisje laten staan, met die conditie dat zij dit huisje niet hoger mogen maken dan de onderste dorpel van de ramen daar boven staande, (hier voor hebben de erfgenamen beloofd als recognitie een bedrag van 45 gulden te betalen, en aan Margriet Hella, weduwe van mr. Jan Lenaerts de Cock als gebruikster van dit huis 5 gulden wegens ongerief), - voorts mogen de erfgenamen niet méér aan de scheidingsmuur bouwen dan al is gebeurd, - terwijl de erfgenamen de muur voor de helft moeten onderhouden

1658

In dorso: "cotype vande attestatie raeckende de conventie van 't Groenhuis .

- 6 1 mei 1658 Schepenen in sHertogenbosse, Johan van Zutphen en Pieter van Teffelen oorkonden, dat Steven Nicolaessen van Deursen, cuyper. verkocht heeft aan Elisabeth Aerts van Orthen, een erfcijs van 16 carolusgulden, uit een huis en erf met alle rechten en toebehoren, staande in deze stad in de Vischstraat tussen het erf van Willem Corstiaenssen van Munster aan de ene zijde, en tussen de Karstraat aan de andere zijde, strekkende van de Vischstraat achterwaarts tot het erf van mr. Adam Florissen van Os. "chirurgijn soo hij verclaerde ". In margine: "Debet sigilum overmits de gecommiteerde totte distributie van 't cleyn zegel tijde der extensie daer bij was oversien ". In dorso:

“Visch. Constitutie van XVI guld.” “Lecta coram dominis scabinis Syburgh, Schuyt de Walhoorn et Blom. Actum den 30e julii 1680. J. van Luinen, stadhouder, 1680.”

1658

Zegels afgevallen

- 7** Zegels afgevallen
1669 0 drie stukken
- 8** 5 - 20 november 1694. Koopovereenkomst, waarbij juffr. Johanna van Gestel, weduwe van Gerardt van Bockholdt, in zijn leven notaris en procureur alhier, namens de heer Paulus de Graeuw, secretaris in Thielen en Gierle, verkoopt aan sr. Anthony van Beusecom, inwonende burger alhier, de helft van een huis en erf, gelegen binnen deze stad aan de Markt op de hoek van de Ridderstraat, genoemd Het Groenhuys, gelegen tussen de Ridderstraat aan de ene kant en tussen het huis en erf van Cornelis van de Laer en Cornelis van Heeswijck aan de andere zijde, en strekkende van de Markt tot het erf van Charles Boen, hetgeen de heer de Graeuw verworven had deels door successie van Philips van Hoorn en deels van zijn broers.
1694
- 9** November 1694. Verklaring van Johan van Woerkom, groenroede, dat hij op 7 en 19 november ter puie van de stad 's-Hertogenbosch gepubliceerd heeft, dat juffr. Johanna van Gestel, weduwe van sr. Gerard van Bockholt, als last en procuratie hebbende van sr. Paulus de Graeuw, secretaris in Thielen en Gierle, gelegenheid zal geven een hoger bod te doen op 20 november 1694 in de herberg van sr. Anthony van Beusecom op de helft van een huis en erf genoemd Het Groenhuis, gelegen binnen deze stad aan de Merckt op de hoek van de Ridderstraat, en bewoond zijnde door sr. Anthony van Beusecom, bovengenoemd.
1694
- 10** Koopovereenkomst, waarbij de heer Pieter Carsmans, het vierde part van een huis en erf, gelegen binnen deze stad aan de Markt op de hoek van de Ridderstraat, genoemd Het Groenhuys, tussen de Ridderstraat aan de ene zijde en tussen huis en erf van Cornelis van de Laer en Cornelis van Heeswijck aan de andere zijde, stekkende van de Markt tot het erf van Charles Boen, hetgeen de heer Pieter Carsmans verworven had bij scheiding en deling met zijn broer over de nalatenschap van hun moeder juffr. Maria Strick, weduwe van Gijsbert Carsmans, en hetgeen Maria Strick van Philips van Hooren georven had, verkoopt aan sr. Anthony van Beuecom.
1590-1865
- 11** 23 december 1704 Schepenen en Raad van de stad sHertogenbosch oorkonden, dat Bartholomeus Bertram, koopman, poorter van deze stad is, een geloofwaardig man, van goede naam en faam bekend staande, beloofd heeft geen goederen te vervoeren dan goederen van hemzelf of van zijn mede-poorters
1704 0 Zegel zwaar beschadigd.
- 12** 4 - 18 december 1713 Koopovereenkomst, waarbij Herman van Luinen, als deurwaarder van de Gemene Landmiddelen, op autorisatie van heer Frederik Hendrik Sweerts de Landas, heer van Baerschot, ontvanger van de verpondingen over Stad en Vrijdom, ter verhaling van achterstallige verpondingen, huis en erf, gelegen op de Markt op de hoek van het Ridderstraetje, van ouds genaamd De Swaan, aan de ene zijde het huis en erf van Gijsbert Bakkers, aan de andere zijde het Ridderstraetje, bewoond door Anthony van Beusecom, verkoopt aan de heer Johan Quirijn van Niel.
1713
In dorso o.a.: “Ongelden verschenen voor mons. Bertrand “.

- 13** 24 oktober 1714. Requeste Introductief voor Elisabeth Casens, weduwe van Gijsbert Bakkers (gedurende zijn leven mr. chirurgijn), suppliant, contra Bartolomeus Bertrand, geïntimeerde, wegens de schade door haar ondervonden doordat Bertrand een oud huis genaamd De Swaan, gelegen op de Markt, op de hoek van de Ridderstraat, bijna geheel heeft afgebroken, en door een nieuw huis heeft vervangen, verzoekende haar (huur)huis te herstellen in de oude toestand en honderd gulden kamerhuur te betalen aangezien zij en haar schoonzus vier weken buitenshuis hebben moeten wonen.
1714
Tevens verklaring van de weduwe Gijsbertus Backers ten volle voldaan te zijn, 24 december 1714.
- 14** Schepenen in sHertogenbosch, Abraham Daasdonk en Johan Hibelet, oorkonden, dat aangezien Thomas Peet beloofd had met als onderpand een huis alhier, in de Ridderstraat, aan de ene zijde het erf van Bertran, aan de andere zijde de weduwe van Meurt, strekkende van het erf achter Den Arent en de voornoemde Bertran met het ene eind en met een gangetje uitkomende met het andere einde, om Jenneke van Heel, weduwe van Hendrik Severijn, een som van 150 gulden te betalen over een jaar (bij verzuim daarvan een rente van 4% te betalen), welke belofte ter gelegenheid van de koop gedaan is op 10 juli 1724, derhalve Jenneke van Heel deze schuldvordering heeft overgedragen aan Adriaen van Heel, handschoenmaker en burger dezer stad.
1724 0 Zegels aanwezig
- 15** 24 november 1733. Schepenen in sHertogenbossche, Francois van Rodenburgh en Leonard Johan Smits oorkonden, dat mr. Ewoud Hendrik van 'sGravesande, oud-schepen en raad dezer stad, als Ontvanger der Beurzen en Benefitien ad Studia, heeft verklaard ontvangen te hebben van Bartholomeus Bertrand een bedrag van 1.000 gulden, welke hem in die kwaliteit beloofd had, met als onderpand zijn huis, staande op de Markt alhier, op de hoek van de Ridderstraat.
1733
- 16** 18 augustus 1767 Johan van Bruggen, notaris, instrumenteert, dat Olimpe Bertrand, weduwe van wijlen Johannes van Hooft (als eigenaar van een huis en erf, staande binnen deze stad aan de Markt, genoemd het Stads Coffijhuys op de hoek van het Ridderstraatje) aan de ene zijde, en Anthony van Grinsven (als eigenaar van een huis en erf binnen deze stad aan de Markt, genoemd den Swarten Arend) aan de andere zijde, een overeenkomst hebben aangegaan betreffende de afvoer van regenwater.
1767
- 17** 18 september 1767 Notaris Johan van Bruggen instrumenteert, dat Olimpe Bertrand, weduwe van Johannes van Hooft, eigenaresse van het huis en erf gelegen in deze stad aan de Markt, genaamd het Stads Coffijhuys, op de hoek van het Ridderstraatje, en een klein huisje daarachter in een gangetje uitkomende, en Gerardus van Keulen, eigenaar van een huisje, gelegen in deze stad in de Ridderstraat, genoemd "Brussel", en eigenaar van een erf gelegen achter dit huisje en tussen het huis van de eerste comparant, hetgeen hij gekocht heeft van Wouterina Heijdens, weduwe Bulterman, op 6 augustus 1767, een overeenkomst hebben aangegaan betreffende de afvoer van regenwater.
1767
- 18** 1 april 1802 J. van den Berg, notaris, instrumenteert, dat Maria Susanna van Hooft, weduwe van hr. Jean Mayneau, wonende alhier voor 1/3 gedeelte, Maria Elisabeth des Fontaines, weduwe van hr. Bartholomie Dirk van Hooft, voor 1/3 gedeelte, de hr. Johan Christiaan Schuch, gehuwd met Olimpia Jacoba Lasserre voor ¼ van 1/3 gedeelte, de hr. mr. Victor Amadeus Heiliger en vrouwe Maria Henriette Lasserre geb. du Perron wonende te Oosterhout, gemachtigd door de hr. Raymond Marinus Lasserre wonende te Rio Demerany voor ¼ van 1/3 gedeelte, Joh. Chr. Schuch als gemachtigde van de heer

Isak van Sprank, chirurgijn-major bij de 4e halve brigade, gehuwd met Maria Petronella Lasserre, voor $\frac{1}{4}$ van $\frac{1}{3}$ gedeelte, de hr. Joseph Jullien Cirbeau, wonende alhier, gehuwd met Jeanne Madelon Lasserre voor $\frac{1}{4}$ van $\frac{1}{3}$ gedeelte, het huis en erf, eertijds genaamd "Het Groenhuis", "de Zwaan", en nu het "Stads Coffijhuis" (A nr. 106) gelegen aan de Bossche Markt, hebben verkocht aan Hartog Simon ten behoeve van mr. Salomon Krul. Met akte waarbij dit pand wordt overgedragen 17 mei 1802.

1802

- 19** 29 september 1804 Overeenkomst, gepasseerd voor notaris Johannes van Bruggen, waarbij Salomon Krul, als eigenaar van het huis "De Zwaan" staande binnen sHertogenbosch aan de Grote Markt, op de hoek van de Ridderstraat, voorheen genaamd "Stads Coffijhuis", enerzijds, en juffr. Maria Elisabeth des Fontaines, weduwe van de heer Bartholomie Dirk van Hooft, eigenaar van het huis "de Witte Fles", staande aan de Grote Markt, naast het huis van de heer Krul, anderzijds, een regeling treffen betreffende de afvoer van regenwater, omdat beide panden nu van verschillende eigenaars zijn, en de eigenaar van "de Zwaan" van plan is een nieuwe, hogere, voorgevel te doen vervaardigen. 1804
- 20** 17 augustus 1825. Akte van verkoop, gepasseerd voor notaris Jan de Bergh te 's-Hertogenbosch, waarbij Willem Krul, zonder beroep, wonende te 's-Hertogenbosch als gemachtigde van zijn vader Salomon Krul, J.U. Dr., rentenier, aan Johannes Benedictus van den Dries, koopman wonende te 's-Hertogenbosch, verkoopt een huis en erf vanouds genaamd De Zwaan, staande in 's-Hertogenbosch aan de Grote Markt op de hoek van de Ridderstraat, aan de ene zijde het huis genaamd De Witte Flesch, toebehorende aan de verkoper, aan de andere zijde de Ridderstraat, strekkende voor van de straat achterwaarts tot en met een uitgang met een gangetje uitlopende in de Ridderstraat, onder de koop is niet begrepen de kelder onder dit huis aan de kant van de Witte Flesch. 1825
- 21** 5 april 1838 Akte, waarbij G. van Beverwijk, lid der Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant, V.A. van Rijckevorsel, lid der Staten van Noord-Brabant, mr. J. van de Mortel, lid der Staten-Generaal, P.H. van Meurs, chef der Divisie van Financiën bij het Prov. Gouvernement van Noord-Brabant, A.C. van Lanschot, particulier, allen commissarissen der Sociëteit De Zwartten Arend te 's-Hertogenbosch, allen daar woonachtig, een gedeelte van het erf van het sociëteitsgebouw, bestaande uit een vertrekje waarin een bakoven is geplaatst, gelegen naast en achter het erf van Johannes Benedictus van den Dries, koopman, mede wonende te 's-Hertogenbosch, overdragen aan laatstgenoemde, onder voorbehoud van het recht van uitgang ten behoeve van de sociëteit, terwijl de koopsom 250 gulden bedroeg. 1838
- 22** Akte gepasseerd voor notaris Franciscus Johannes Matthias Rits, waarbij de heer Joannes Benedictus van den Dries, grondeigenaar wonende te Geffen, overdraagt aan de heer Rogerius Henricus van den Dries, koopman, wonende te 's-Hertogenbosch, het door laatstgenoemde thans bewoond wordende koopmanshuis, gemerkt A 4, vanouds genaamd De Zwaan, met het pakhuis, het erf en de open plaats daar toe behorende, gelegen binnen 's-Hertogenbosch aan de Markt, op de hoek van de Ridderstraat, met een uitgang in de Ridderstraat, kadastraal bekend H 1912, groot 2 roeden en 37 ellen, en een huis gemerkt A 213, met het erf en de open plaats daartoe behorende, aldaar in de Ridderstraat achter het eerstgenoemde huis gelegen, kadastraal bekend H 1189, groot 56 ellen, de verkoper in eigendom aangekomen bij scheiding van de gemeenschappelijke boedel van hem en zijn overleden echtgenote Maria Cornelia la Tour, terwijl de koopsom 14.300 gulden bedroeg. 1590-1838

