

Eigendomsbewijzen van panden te 's-Hertogenbosch, afkomstig van notaris Rits, 1412-1820

Zie bovenstaand pdf; 'Hele toegang' hieronder, klik op +

Citeerinstructie: NL-HtSA Archiefnummer 0230 Eigendomsbewijzen van panden te 's-Hertogenbosch, afkomstig van notaris Rits, 1412-1820, inv. nr. ...

1 Aktes van overdracht

- 1-6** Stukken betreffend een pand in het straatje Achter het Vuurstaal, 1761 – 1818
- 1** 1761, juni 19 Openbare verkoop ten overstaan van de regenten van het Groot-Gasthuis van een huis met erf, gelegen in de Groote Gasthuisstraat, alsmede een huisje gelegen in de Hinthamerstraat, achter het Vuurstaal, aan Johan van Hanswijk, Raad en Oud-Schepen van 's-Hertogenbosch
1761
 - 2** 1761, juli 18 Een gemachtigde van de rentmeester van het Groot-Gasthuis levert met autorisatie van de leden der stedelijke regering, aan Johan van Hanswijk, drie huizen t.w.: a. een huis in de Groote Gasthuisstraat b. een huis achter het Vuurstaal c. een huis in de Hinthamerstraat, naast het erf van het Gasthuis.
1761
 - 3** 1778, augustus 17 Stephanus Roosendaal Arnoutsz draagt in eigendom over ten overstaan van schepenen van 's-Hertogenbosch, een pakhuis van drie zolderingen gelegen in de Hinthamerstraat achter het Vuurstaal, aan Christiaan van Beek, meester broodbakker.
1778
 - 4** 1791, augustus 24 Christiaan van Beek draagt in eigendom over ten overstaan van schepenen van 's-Hertogenbosch een pakhuis van drie zolderingen, gelegen in de Hinthamerstraat, achter het Vuurstaal, aan Arnoldus Kluytmans.
1791
 - 5** 1799, oktober 17 Openbare verkoop ten overstaan van notaris J. van Bruggen, van een huis met erf, gelegen aan de Groote Gasthuisstraat aan Arnoldus Kluytmans
1799
 - 6** 1818, juli 24 Openbare verkoop ten overstaan van notaris H. van Fenema, van een huis met erf, tuin en bleekveld (k.n. 40 VC 38) toebehorende aan de Algemeene Armen der stad 's-Hertogenbosch, gelegen aan de Hinthamerstraat achter het Vuurstaal, aan Johannes Jacobus Lightenvelt, koopman, wonende te 's-Hertogenbosch.
1818
- 7-18** Stukken betreffende "De Gansenpoort" in de Hinthamerstraat, 1650 – 1820
- 7** 1650, 24 augustus Ridderschap, edelen en steden van Holland en West Friesland verkopen ter vermeerdering van de inkomsten der geestelijke goederen aan mr. Johan Gans, een kerk en klooster in de Hinthamerstraat over de Geerlingse Brug, bestaande uit woning, hof, boomgaard en stalling (ingekomen van het Kapittel van Sint Jan) voor de prijs van 8000 ponden. In dorso; Bewijs van betaling van 8000 ponden door mr. Johan Gans, ondertekend door de rentmeester Dirck Crab. Delft 1651, 17 april.

1650

- 8** 1652, 26 juni Overdracht ten overstaan van schepenen van 's-Hertogenbosch van het klooster en de kerk van het Kapittel van Sint Jan Evangelist, dienende als woning, hof, boomgaard, stalling, nieuwe camer off speelhuys , vooraanstaande bij het inkomen van de poort, bewoond door Johan Gans, aan hr. President Johan Gans.
1652
- 9** 1676, september 27 Overdracht ten overstaan van schepenen van 's-Hertogenbosch van het klooster en de kerk van het Kapittel van Sint Jan Evangelist, dienende als woning, hof, boomgaard, stalling, nieuwe camer off speelhuys , vooraanstaande bij het inkomen van de poort, bewoond door Johan Gans, aan hr. President Johan Gans. 1652, 26 juni??
1676
N.B De heer Gans was Heer van Nuland.
- 10** 1705, 10 juni Verklaring van Hendrick van Berckel, Philip van Thienen, Isaaq Versterre en Quirinus Crollius, op verzoek van Johan Willem Groelart, oud-burgemeester van de stad Maastricht, dat degeswore Paelmeesters getaxeerd hebben een huis, kerk of kapel, met een tuin, stal en erven, gelegen aan de Hinthamerstraat ter plaatse genaamd In de Poort van wijlen den Wel. Ed. Heer Gans, Heer van Nieulant etc., op de prijs van 5500 gulden.
1705
- 11** 1789, 7 mei Schepenen in 's-Hertogenbosch oorkonden, dat vrouwe Wilhelmina Charlotta de Suarz, weduwe van mr. Gerbrand Verster, vrouwe van de Heerlijkheid Geffen (namens haarzelf en twee minderjarige kinderen, verwekt in een eerder huwelijk met Thomas Suarz), overgedragen heeft aan Francis Arent en Govardus Abbema, een huis en erf in de Ganse Poort op het Hinthamereinde, met stal en koetshuis, twee grote moestuinen, een tuinmanswoning, een oranjerie, een grote gecaseide plaats en een stenen brug over de Dieze (haar aangekomen van haar moeder vrouwe Magdalena de Groulard, in leven weduwe van Heer Otto de Suarz), onder voorwaarden zoals vermeld staat in de verkoopakten van 1 en 15 april 1789.
1789
- 12** 1789, 7 mei Schepenen in 's-Hertogenbosch oorkonden, dat Francis Arent en Govardus Abbema een bedrag van 3817 Caroli guldens schuldig zijn aan vrouwe Wilhelmina Charlotte de Suarz, weduwe van mr. Gerbrand Verster, vrouwe van de Heerlijkheid Geffen, t.b.v. haar en haar twee minderjarige kinderen. In dorso: bedrag is voldaan op 13 mei 1791.
1789
- 13** 1789, 7 mei Schepenen in 's-Hertogenbosch oorkonden dat Francis Arent en Govardus Abbema een bedrag van 1183 Caroli guldens schuldig zijn aan vrouwe Wilhelmina Charlotte de Suarz, weduwe van mr. Gerbrand Verster, vrouwe van de heerlijkheid Geffen. In dorso: bedrag is voldaan op 15 mei 1791.
1789

- 14** 1789, 22 december Belofte van Ch. Verster, geb. de Suarz van Geffen, betreffende een gang tussen het pand van de Heer van Rhenen en het pand van de heren G. Abbema en F. Arent.
1789
- 15** 1790, 31 augustus De Gecommitteerdens tot den Beleiden der Hoofstadt 's-Hertogenbosch , aan de ene zijde, en Govardus Abbema en Francis Arent, eigenaren van het huis en moestuinen staande in de Ganse Poort aan de andere zijde, verklaren: 1. De afvoer van regenwater van bovengenoemde huizen zal/ mogen geschieden op het privaat en de plaats van de Latijnse scholen. 2. Er zal een lichtraam gezet mogen worden in de muur tussen de bovengenoemde binnenplaats en de woning. 3. Er zal een lichtraam gezet mogen worden aan de zijde van de stadsmoestuin. 4. Govardus Abbema en Francis Arentd verklaren de deur tussen de bovengenoemde woning en de binnenplaats te zullen weghalen en zullen tevens het ontstane gat dichtmetselen. 5. Govardus Abbema en Francis Arentd doen afstand van het recht van uitgang naar de binnenplaats van de Latijnse school.
1790
- 16** 1792, 18 april Schepenen van 's-Hertogenbosch oorkonden, dat Francis Arent, eigenaar van de helft van een huis, erf met stenen plaats, stenen brug over de Dieze, een tuin en orangerie, zoals die gelegen zijn in de van ouds genoemde Ganse Poort op het Hinthamereinde, zijn helft overgedragen heeft aan Govardus Abbema.
1792
N.B. Hierin de bemerking dat afgebroken was een groot huis, stal en koetshuis (die nog in de koopakte van 7 mei 1789 vermeld staan).
- 17** 1803, 24 oktober Verklaring van schepenen uit 's-Hertogenbosch dat de executeurs van de boedel van Angenita Groenenboom, weduwe van Govardus Abbema, hebben overgedragen aan Antoni Abbema en Wouterus Abbema, een grote tuin met huizing en erf, oranjerie en stenen brug over de Dieze, gelegen in de Gansepoort op het Hinthamereinde.
1803
- 18** 1820, 27 oktober Akte van scheiding en deling tussen Johanna Schermers (weduwe van Antonie Abbema) en Wouterus Abbema van -de Pastorale hoeve te Berlicum, bestaande uit een huis en een aantal percelen grond, - grote tuin met herenhuis in de Ganse Poort aan het Hinthamereinde te 's-Hertogenbosch.
1820
N.B. Het herenhuis met erf en verdere toebehoren komt in bezit van Wouterus Abbema.
- 19-23** Stukken betreffende een pand in de Hinthamerstraat in de omgeving van het Predikherenklooster, 1412 – 1524.
- 19** 1412, februari 1 (1411, in profesto purificationes beatae Mariae virginis) Schepenen in Buscoducis, Johannes de Dussen en Petres Yoede, oorkonden dat Hermanus Conen het stenen huis met zijn grond en de kamers en huizen met hun gronden achter dit stenen huis gelegen, hem toebehorende, gelegen in Buscoducis aan de Hinthamerstraat tussen het goed van het convent der Predikbroeders en tussen dat van Theodoricus Rover, de zoon van wijlen heer Emondus Rover, ridder, strekkende van die straat achterwaarts tot de Dieze, heeft overgedragen aan Philippus, zijn

zoon, terwijl er hertogelijke cijns op rust en een erfcijns van 9 pond. In dorso: Herman Conen huis .

1412

- 20** 1421, augustus 29 Schepenen in Buscoducis, Zibertus van Hoculem en Reynerus Loden, oorkonden dat frater Johannes de Zonne, prior van het convent van de predikbroeders in Buscoducis, namens zijn Convent enerzijds, en Ynels de Beerlikem anderzijds, onderling regelingen hebben getroffen over zekere stenen muur op het goed van gezegde Ynels, deels gefundeerd en deels niet gefundeerd, en nog niet ten volle opgebouwd, welk goed gelegen is in Buscoducis in de Hinthamerstraat tussen het goed van het gezegde convent en tussen dat van Henricus de Orthen, schoenmaker, nl. betreffende die muur welke gefundeerd is vlak naast het goed van gezegd convent en de lengtekant van het daargelegen goed van bovengenoemde Ynels beslaat, en over zekere weg daar op het goed van het convent aan te leggen, waarbij o.a. de helft van die muur aan het convent verkocht wordt. In dorso: de via retro hereditatem vel domum Jacobi de Hal ambulandi et deambulando versus dysam , de area nyvels iuxta conventus, Conventus fratrum predicatorum opidi Busco..... non s(olvit)
- 1421
- 21** 1462, april 16 Schepenen in Buscoducis, Goeswinus van den Hezeacker en Johannes Ghijssele, zoon van Johannes, oorkonden, dat Hermannus Coenen de zoon van wijlen Philippus Coenen, de zoon van wijlen Hermannus Coenen, een stenen huis met zijn grond, en de kamers en huizen met hun gronden achter dit stenen huis gelegen, gelegen in Buscoducis in de Hinthamerstraat, tussen het goed van het convent van de Predikbroeders, en dat van Theodericus Rover, de zoon wijlen de heer Emondus Rover, ridder, strekkende van die straat achterwaarts tot de Dieze, welke goederen wijlen Philioous Coenen van zijn vader gekregen had; bovendien een erfcijns van 20 schellingen uit huis en erf van Hermannus Coenen, verver, en eens van Christianus, schrijnwerker, gelegen in Buscoducis in de Hinthamerstraat naast het convent van de predikbroeders, welke cijns Ghiselbertus Roesmont ten behoeve van Philippus, zoon van wijlen Hermannus Coenen verkregen had van Hesselo de Drongelen als procurator van de Tafel van de H. Geest in Buscoducis; bovendien een erfcijns van 40 schellingen uit het goed van wijlen Cono, de slager, en later van Herman Coenen was, gelegen in Buscoducis in de Hinthamerstraat, welke cijns Philippus Coenen van de deken en het kapittel van St. Janskerk verkregen had, heeft overgedragen aan Godefridus Strick, zoon van wijlen Godefridus Strick. In dorso: Godefridus Strick .
- 1462
- 22** 1519, maart 11 Schepenen in 's-Hertogenbosch, Jan van Erpe en Willem Pijnappel oorkonden, dat aangezien het convent van de predikbroeders tussen een nieuw huis van dit convent en het huis van Govart Willems, Wijntkenssoen, de goudsmid, beide in de Hinthamerstraat in de voorzegde stad staande, op de muur tussen beide liggende bij de bouw van dat nieuwe huis onlangs een houten met lood geschoeide goot heeft doen leggen, waarover kwestie tussen Govart en het convent gerezen was, zijn het volgende overeengekomen: Govart staat het convent toe dat de goot ten eeuwigden dage in de huidige toestand mag blijven liggen, heer

Jan van Baerle, professor in de heilige schrift, als prior, en broeder Jan Want, als procurator, Jan van Ruet, als beurzedrager, en Bartholomeus van Loeven als koster, en Nicolaas van Roesendael als conventueel van het convent der predikbroeders beloven namens het convent de goot ten eeuwigen te onderhouden en staan Gevert toe om 18 jaar vanaf deze dag een hoefke van dat convent, gelegen aldaar achter het huis van Gevert te mogen gebruiken. Beide mogen zij in de muur ankeren. In dorso: Conventio van een goete geleet aent nywe huys neven Gevert, goutsmyt van twe duymen .

1519

- 23** 1524, 12 februari (1523 februari 12) Schepenen in Buscoducis, Henricus Pelgrum, zoon van Theodericus, en Theodericus de Os, zoon van Johannes, oorkonden, dat Johannes Strick, zoon van wijlen Arnoldus Strick, zoon van wijlen Godefridus Strick; Ghijsbertus Loekeman, zoon van wijlen Cornelius Loekeman, als man en voogd van Arnolda; en Johannes zoon van wijlen Nycolaus Palm, als man en voogd van Elisabeth, zwagers van genoemde Johannes Strick, voor hen zelf en met hen, Elisabeth, weduwe van wijlen Arnoldus Strick, namens Cornelia, dochter van wijlen Arnoldus Strick en Elisabeth, en voor Henricus van den Goer, man van Cornelia, 4/5 gedeelte in een stenen huis met de grond en de kamers en huizen met de grond daarachter, gelegen in Buscoducis in de Hinthamerstraat, tussen het goed van het convent van de predikbroeders en dat van Theodoricus Roever, zoon van wijlen heer Emondus Roever, ridder, strekkende van die straat achterwaarts tot aan de Dieze, welke voorgaande goederen nu omschreven worden als: twee voorhuizen, met een achterhuis en een tuin en twee kamers daarachter liggend, gelegen tussen het goed van genoemd convent en tussen dat van Gerardus Michielszoen, en strekkende van die straat tot de Dieze, hebben overgedragen aan magister Petrus de Os ten behoeve van Theodoricus de zoon van Petrus Janszoen, kleermaker. In dorso: Theodoricus filius Petri Jansz sartor.

1524

- 24-30** Stukken betreffende drie huisjes in de Nieuwstraat achter het pand De Rosencrans , 1698 – 1752.

- 24** 1698, februari 18 Notarieel afschrift door notaris J. Pier van de verkoopsvoorwaarden van het huis gelegen in de Nieuwstraat achter de Rosencrans, aan de ene zijde de Dieze, aan de andere zijde de woning van juffr. Kerweer bewoond door de weduwe Snel, heeft overgedragen aan Cornelis van Blotenburgh, oud-schepen en Raad dezer stad 's Hertogenbosch, ten behoeve van het Looiersmannen Gasthuis. Bemerking: de verkoper wordt niet vermeld.

1698

- 25** 1698, februari 24 Schepenen in 's-Hertogenbosch, Cornelis van Grijbergen en Johan van Breugel, oorkonden dat Sr. Nicolaes van Blotenburch, testamentair executeur van de boedel van Johan Hendrick van Goolen, in leven regerend schepen dezer stad, een woning of kamer gelegen in de Nieuwstraat achter de Rosencrans, belend aan de ene zijde de Dieze en aan de andere zijde de kamer of woning van juffr. Kerweer, bewoond door de weduwe Snel, van Goolen aangekomen van de ouders van zijn vrouw, heeft opgedragen en overgegeven aan Cornelis van Blotenburch, oud- schepen en Raad dezer stad ten behoeve van het Loyers mannen Gasthuis. In dorso:

Opdracht van eene woninge in de Nieuwstraat alhier voor Loijens Mannen Gasthuijs 2e Coop .

1698

- 26** 1740, december 7 Schepenen in 's-Hertogenbosch, Jacob Elsevier en Jan Hendrick van Heurn, oorkonden dat, Cornelis Martinus Pels, rentmeester van het Loijers- of Cuysten Mannengasthuis, staande binnen deze stad aan de Tolbrugstraat, een woning of kamer gelegen binnen deze stad in de Nieuwstraat achter de Roosen Crans, belend aan de enen zijde de Dieze en aan de andere zijde de woning van .(sic), het Gasthuis aangekomen bij koop door Nicolaas van Blotenburg q.q. d.d. 24 februari 1698, heeft overgedragen aan Johan van Hanswijk, borger alhier.
1740
- 27** 1748, november 2 Schepenen in 's-Hertogenbosch, Frans van Heurn en Dirk L. Storm van 's-Gravesande, oorkonden dat, Johan Louis Verster, gemachtigd door de heer Allard Jan baron Gansneb genoemd Tengnagel, Raad en Rentmeester van de Geestelijke Goederen van de Stad en de Meijerij, een huis in de Eerste Nieuwstraat, staande ten name van Antonie de Graaff, begrensd door de huizinge van Antony en Jan van Hanswijk, strekkende van de straat achterwaarts tot het erf van de heren van Hanswijk, dat in het openbaar verkocht was door Piter Vissers, verkocht heeft aan Willem Storm voor een bedrag van 130 gulden.
1748
- 28** 1751, december 8 Leendert Willem van Beusekom, notaris, instrumeert, dat Johan van Hanswijk, als eigenaar van twee huisjes met erf in de Nieuwstraat gelegen, en Wilhelmus Storm, als eigenaar van een huisje en erf gelegen tussen de huisjes van Johan van Hanswijk, zijn overeengekomen: 1. Johan van Hanswijk zal in het huisje aan de kant van de Hinthamerstraat een schoorsteen aan laten leggen op het opkamertje, en de zolder laten vernieuwen. 2. Johan van Hanswijk zal de scheidingsmuur tussen het middelste huisje en het laatste huisje van hem op zijn kosten moeten afbreken en aan de straatzijde een muur bouwen. 3. Jan van Hanswijk zal aan de tweede comparant opdragen het huisje staande aan de zijde van de Hinthamerstraat. 4. Wilhelmus Storm zal aan de eerste comparant opdragen een jaarlijkse rente van 6 gulden die aflosbaar is met een bedrag van 200 gulden. 5. Wilhelmus Storm zal aan de eerste comparant opdragen het middelste huisje, terwijl de eerste comparant een jaarlijkse rente van 6 gulden moet betalen aan het kantoor van de rentmeester Tengnagel ten behoeve van het gemene land, wat aflosbaar is met een bedrag van 200 gulden.
1751
- 29** 1752, Januari 21 Schepenen in 's-Hertogenbosch, Leonart Jan Smits en Frans van Heurn, oorkonden dat Sr. Willem Storm een kamer of woning staande in de Nieuwstraat achter de Rosen Crans naast de stal van Johan van Hanswijk en aan de Dieze, heeft opgedragen aan Johan van Hanswijk.
1752
- 30** 1752, januari 21 Schepenen in 's-Hertogenbosch, Leonart Jan Smits en Frans van Heurn, oorkonden dat Johan van Hanswijk een kamer of woning gelegen in de Nieuwstraat achter de Rosencrans, hem aangekomen van de

heer Cornelis Martinus Pels q.q. heeft opgedragen aan Willem Storm tegen
een rente van 6 gulden, losbaar met 200 gulden. Afschrift.
1752